



L I F E
T O W E R

— פארק הים. בת ים —

דירת 2 חדרים

עיקרי המפרט הטכני:

המגדל:

- מגדל מגורים יוקרתי במיקום מושלם בשכונת פארק הים החדשה במערב בת-ים, סמיכות לצירי התנועה הראשיים ונגישות ישירה לתחנת המטרו העתידית. מרחק נגיעה מחופה הקסום של העיר בת ים.
- לובי מפואר עם חלל כפול, כולל פינת ישיבה, תאורה מסוגננת, ואלמנטים עיצוביים, כולל הכנה לעמדת שומר.
- לובי קומתי מעוצב אדריכלית.
- 4 מעליות מהירות ומפוארות, כולל מעלית אלונקה.
- חדר כושר מאובזר לרווחת דיירי המגדל.
- טרקלין מעוצב ומסוגנן, הכולל פינת ישיבה, מטבחון ושירותים.
- הבוסתן - מרפסת גג עם גינן ייחודי ופינת ישיבה לרווחת הדיירים.
- שוט אשפה קומתי.
- חדר עגלות ומתקנים לאופנים במרתפים.
- חדר דואר.
- חניון תת קרקעי עם מערכת בקרת כניסה.
- הכנת תשתית לעמדות הטענה לרכבים חשמליים.
- מחסנים.

הדירה:

- דלת כניסה מעוצבת.
- דלתות פנים במבחר גוונים כולל צבע לבן, עם משקופים בהלבשה רחבה ממ"ד: דלת פלדה ומערכת טיהור אויר (בהתאם לתקן הג"א)
- כולל דלת עץ פנימית.
- ריצוף באריחי גרניט פורצלן 60/60 בכל הדירה, ממבחר סדרות, למעט חדרים רטובים, מרפסות.
- ריצוף מרפסת באריחי גרניט פורצלן דמוי DECK.
- בדירות עם קירות מסך הכנת נק' חשמל לוויילון פנימי.
- תריסי גלילה חשמלי בכל הדירה (חלונות שאינם חלק מקיר מסך)
- כולל חדרי השינה, למעט ממ"ד.

מטבח:

- ארונות מטבח מעץ סנדוויץ, דלתות בציפוי פורמאיקה במבחר גוונים, ארון קלאפיות עליון בהתאם לתכנית האדריכל.
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים.
- הכנה למדיח כלים.
- ברז מטבח נשלף מעוצב ממבחר סדרות ודגמים.
- כיור אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה.
- חיפוי קרמיקה במבחר גדלים וגוונים.

חדרי שירותים ואמבטיה:

- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- אמבטיה אקרילית.
- ארון אמבטיה הכולל מראה בחדר רחצה כללי.
- ברזי רחצה מעוצבים ממבחר סדרות ודגמים.
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.
- חיפוי קירות וריצוף במבחר גדלים וגוונים.



L I F E
T O W E R

— פארק הים. בת ים —

דירת 3 חדרים

עיקרי המפרט הטכני:

המגדל:

- מגדל מגורים יוקרתי במיקום מושלם בשכונת פארק הים החדשה במערב בת-ים, סמיכות לצירי התנועה הראשיים ונגישות ישירה לתחנת המטרו העתידית. מרחק נגיעה מחופה הקסום של העיר בת ים.
- לובי מפואר עם חלל כפול, כולל פינת ישיבה, תאורה מסוגנת, ואלמנטים עיצוביים, כולל הכנה לעמדת שומר.
- לובי קומתי מעוצב אדריכלית.
- 4 מעליות מהירות ומפוארות, כולל מעלית אלונקה.
- חדר כושר מאובזר לרווחת דיירי המגדל.
- טרקלין מעוצב ומסוגנן, הכולל פינות ישיבה, מטבחון ושירותים.
- הבוסתן - מרפסת גג עם גינון ייחודי ופינות ישיבה לרווחת הדיירים.
- שוט אשפה קומתי.
- חדר עגלות ומתקנים לאופנים במרתפים.
- חדר דואר.
- חניון תת קרקעי עם מערכת בקרת כניסה.
- הכנת תשתית לעמדות הטענה לרכבים חשמליים.
- מחסנים.

הדירה:

- דלת כניסה מעוצבת.
- דלתות פנים במבחר גוונים כולל צבע לבן, עם משקופים בהלבשה רחבה.
- ממ"ד: דלת פלדה ומערכת טיהור אויר (בהתאם לתקן הג"א)
- כולל דלת עץ פנימית.
- ריצוף באריחי גרניט פורצלן 80/80 בכל הדירה, ממבחר סדרות, למעט חדרים רטובים, מרפסות.
- ריצוף מרפסת באריחי גרניט פורצלן דמוי DECK.
- בדירות עם קירות מסך הכנת נק' חשמל לוויילון פנימי.
- תריסי גלילה חשמלי בכל הדירה (חלונות שאינם חלק מקיר מסך)
- כולל חדרי השינה, למעט ממ"ד.

מטבח:

- ארונות מטבח מעץ סנדוויץ, כולל יחידת B.I דלתות בציפוי פורמאיקה במבחר גוונים, ארון קלאפיות עליון בהתאם לתכנית האדריכל.
- (לא קיים בדירות 4C).
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים.
- הכנה למדיח כלים.
- ברז מטבח נשלף מעוצב ממבחר סדרות ודגמים.
- כיור אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה.
- חיפוי קרמיקה במבחר גדלים וגוונים.

חדרי שירותים ואמבטיה:

- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- אמבטיה אקרילית.
- ארון אמבטיה הכולל מראה בחדר רחצה כללי.
- ברזי רחצה מעוצבים ממבחר סדרות ודגמים.
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.
- חיפוי קירות וריצוף במבחר גדלים וגוונים.



L I F E
T O W E R

— פארק הים. בת ים —

דירת 4-5 חדרים

עיקרי המפרט הטכני:

המגדל:

- מגדל מגורים יוקרתי במיקום מושלם בשכונת פארק הים החדשה במערב בת-ים, סמיכות לצירי התנועה הראשיים ונגישות ישירה לתחנת המטרו העתידית. מרחק נגיעה מחופה הקסום של העיר בת ים.
- לובי מפואר עם חלל כפול, כולל פינת ישיבה, תאורה מסוגגנת, ואלמנטים עיצוביים, כולל הכנה לעמדת שומר.
- לובי קומתי מעוצב אדריכלית.
- 4 מעליות מהירות ומפוארות, כולל מעלית אלונקה.
- חדר כושר מאובזר לרווחת דיירי המגדל.
- טרקלין מעוצב ומסוגנן, הכולל פינות ישיבה, מטבחון ושירותים.
- הבוסתן - מרפסת גג עם גינן ייחודי ופינות ישיבה לרווחת הדיירים.
- שוט אשפה קומתי.
- חדר עגלות ומתקנים לאופנים במרתפים.
- חדר דואר.
- חניון תת קרקעי עם מערכת בקרת כניסה.
- הכנת תשתית לעמדות הטענה לרכבים חשמליים.
- מחסנים.

הדירה:

- דלת כניסה מעוצבת.
- דלתות פנים במבחר גוונים כולל צבע לבן, עם משקופים בהלבשה רחבה.
- ממ"ד: דלת פלדה ומערכת טיהור אויר (בהתאם לתקן הג"א)
- כולל דלת עץ פנימית.
- ריצוף באריחי גרניט פורצלן 80/80 בכל הדירה, ממבחר סדרות, למעט חדרים רטובים, מרפסות.
- ריצוף מרפסת באריחי גרניט פורצלן דמוי DECK.
- בדירות עם קירות מסך הכנת נק' חשמל לוויילון פנימי.
- תריסי גלילה חשמלי בכל הדירה (חלונות שאינם חלק מקיר מסך)
- כולל חדרי השינה, למעט ממ"ד.

מטבח:

- ארונות מטבח מעץ סנדוויץ, כולל יחידת B.I דלתות בציפוי פורמאיקה במבחר גוונים, ארון קלאפיות עליון בהתאם לתכנית האדריכל.
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים.
- הכנה למדיח כלים.
- ברז מטבח נשלף מעוצב ממבחר סדרות ודגמים.
- כיור אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה.
- חיפוי קרמיקה במבחר גדלים וגוונים.

חדרי שירותים ואמבטיה:

- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- אמבטיה אקרילית.
- ארון אמבטיה הכולל מראה בחדר רחצה כללי.
- ברזי רחצה מעוצבים ממבחר סדרות ודגמים.
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.
- חיפוי קירות וריצוף במבחר גדלים וגוונים.